

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002132 от 10.02.2026

**Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и
встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-
Петербург Московский район улица Георгия Чернышева кадастровый номер
земельного участка 78:14:0007691:37482**

Дата первичного размещения: 07.05.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЭТЛ МОСКОВСКОЕ ШОССЕ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЭТЛ МОСКОВСКОЕ ШОССЕ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197342
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ушаковская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 3 ; Корпус: к 1 стр 1
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 197342, г Санкт-Петербург, Приморский р-н, Ушаковская наб, д 3 к 1 стр 1, офис 603А

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (812) 335-51-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@setlcity.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.setlcity.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@setlgroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Еременко
	1.5.2	Имя: Илья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЭТЛ МОСКОВСКОЕ ШОССЕ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 780420977945

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): SetlCity, SetlGroup, Петербургская Недвижимость
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810825066
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1117847155810
	2.1.3	Дата регистрации: 25.04.2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Сэтл"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810051736
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:

	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Изак
	3.4.2	Имя: Ян
	3.4.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,00001 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01650225407
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780407882500
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 1.1 Изак Я.Л. владеет: долей в размере 24% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445), - долей в размере 25 % от уставного капитала ООО «Холдинг - Центр» (ОГРН: 1047855156392); 1.2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет долей в размере 99,9987 % от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504); 1.3. ООО «Холдинг - Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013 % от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504); 1.4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 100 % от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Московское шоссе» (ОГРН: 1117847155810).

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Еременко
	3.4.2	Имя: Илья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатолевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,99992 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01650225306
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780420977945
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 1.1. Еременко И.А. владеет: - долей в размере 6% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445), 1.2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет долей в размере 99,9987 % от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504); 1.3 ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 100 % от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Московское шоссе» (ОГРН: 1117847155810).
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шубарев

	3.4.2	Имя: Максисм
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 70,00006 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01650226106
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781408035820
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 1.1 Шубарев М.В. владеет: - долей в размере 70 % от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445), - долей в размере 75 % от уставного капитала ООО «Холдинг - Центр» (ОГРН: 1047855156392); 1.2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет долей в размере 99,9987 % от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504); 1.3. ООО «Холдинг - Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013 % от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504); 1.4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 100 % от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Московское шоссе» (ОГРН: 1117847155810).

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Рижский 26"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7804097130
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037808056879
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Остров Сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810781309
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847230998
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фаворит"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810825073
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847155821
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Новый Город"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906397872
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203900016165
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Агентство по развитию территории "Созидание"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810310099
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037821126496
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Эстейт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718666520
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077760365231
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Информационные Технологии и Телекоммуникации"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7804306746
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047855133633
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Петровский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810592220
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847190483
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая Компания "Сэтл"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810742194
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847317756
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Созидание"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810718995
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847000164
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ринова"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810021266
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057810102261
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная Компания "Каменка"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810447512
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847261474
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Потенциал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810592238
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847190648
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Эстейт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810733993
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847194490
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Бизнес"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3904612161
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103925014423
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Норд Сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810037467
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057812390822
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Альянс Сити Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810581927
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847074081
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810759889
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847132427
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Развитие"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814783057
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800155342
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Созидание"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810488371
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847578731
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Сити Калининград"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906103949
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023901011683
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810051736
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067847251504
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Остров Сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810467597
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847258999
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810719050
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847000813
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Морской"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906406090
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1213900011148
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Проект Менеджмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814789323
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800058211
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КБ "Петербургская Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810344122
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847107714
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Билдинг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814783071
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800155364
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810064510
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847070143
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "НеоПолис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906397865
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203900016176
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Групп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810245481
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027804904445
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Евростройпроект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810055466
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067847575817
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СпецАвиаПарк"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814587302
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847380505
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Моритц"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813611489
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847126697
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Стандарт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810787580
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800014487
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Приморский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906406100
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1213900011137
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Альянс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814792051
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800087119
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814792037
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800087031
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фаворит Плюс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814347163
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847101812
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Октябрьская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810747019
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847001230
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Развитие территорий "Петербургская Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810524140
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847288563
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Уральская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810789530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800026774
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Норд Сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810781281
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847230932
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Созидание"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814783064
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800155353
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Строительство"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814783025
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800154924
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Перспектива"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814792100
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800087560
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Эстейт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810498034
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1079847115017
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Васильевский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810787597
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800014498
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Потенциал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810759896
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847132658
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Новый стиль"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810770096
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847154230
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Проект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810787614
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800014510
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвестиционная компания "Сэтл"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810824947
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847154699
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Центр Управления Промышленными Активами"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9724051084
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700284724
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Петербургская Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810343810
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847104766
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Консалтинговый центр "Петербургская Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810511214
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847131571
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр развития проектов "Петербургская Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7816094750
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027804907129
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Технологии"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814811177
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800094500
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Петербургская Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810152759
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027804866033
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл-Лиговский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810734010
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847194480
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Практис Консалтинг и Брокеридж"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810033430
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057811741844
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Каменка"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810787607
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800014509
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810719043
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847000714
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810769975
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847153570
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Фаворит"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810759913
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847132647
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Новый элемент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810770106
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847154229
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПНПро"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814790030
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800066835
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Актив"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814796560
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800134672
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810212380
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027804904379
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Будённого
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23 ; Корпус: 6 стр 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Солнечный город"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом с пристроенным подземным гаражом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.03.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-05-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Будённого
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23 ; Корпус: 1 стр 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Солнечный город"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и пристроенным подземным гаражом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.03.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-06-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ш
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 71 ; Корпус: 19 стр 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Зеленый квартал на Пулковских высотах"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.04.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-02-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ш
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 71 ; Корпус: 11 стр 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Зеленый квартал на Пулковских высотах"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.05.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-04-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Авиаконструкторов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 67 ; Корпус: 1 стр 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Чистое небо"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземными гаражами. Корпус 1. Корпус 2.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.06.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-21-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ивана Куликова

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Солнечный город. Резиденции"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Малозэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (Корпуса 6.1, 6.2, 6.3, 6.4)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.06.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-08-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Манчестерская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: 1 стр 1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Светлана Парк"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным и пристроенным гаражом. I и II этапы строительства.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-08-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Будённого
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19; Корпус: 1 стр 1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Солнечный город"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.07.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-10-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Будённого
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21; Корпус: 1 стр 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Солнечный город"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и пристроенными подземными гаражами
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.07.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-11-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Дальневосточный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19 ; Корпус: 1 стр 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Пульс Премьер"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом. Многоэтажный гараж со встроенными помещениями обслуживания

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.11.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-25-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Струве
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: 3 стр 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Зеленый квартал на Пулковских высотах»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.02.2024

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-02-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Струве
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Зеленый квартал на Пулковских высотах»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенным подземным гаражом, распределительный пункт с трансформаторной подстанцией
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.02.2024

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-03-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ветеранов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 214 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Солнечный город. Резиденции"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (Корпуса 9.1, 9.2, 9.3)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.02.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-06-2024

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ветеранов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 206 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Солнечный город. Резиденции"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (корпуса 8.1, 8.2, 8.3)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.03.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-10-2024

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Будённого
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Солнечный город. Резиденции"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (корпуса 10.1, 10.2)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.06.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-16-2024

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ш
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 95 ; Корпус: 3 стр 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Парадный ансамбль"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом. Школа на 550 мест. 1-3 этапы строительства: 1 этап строительства корпус 1, 2 этап строительства корпус 2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.06.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-11-2024

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ш
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 99 ; Корпус: 6 стр 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Парадный ансамбль"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом. Детское дошкольное учреждение (Детский сад) на 220 мест. 1, 2 этапы строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом. 2 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.07.2024

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-13-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: тер
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Детскосельский (поселок Шушары)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ш
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Колпинское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 127 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Univer City. Город возможностей"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания (Корпус 4)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.08.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-14-2024

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: тер
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Детскосельский (поселок Шушары)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ш
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Колпинское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 129 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Univer City. Город возможностей"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями (Корпус 3)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.08.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-13-2024

	4.1.13	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
<p>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	<p>Последняя отчетная дата:</p> <p>30.09.2025</p>
	6.1.2	<p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:</p> <p>-1 111 630,00 тыс. руб.</p>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 880 565,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 251 210,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Геоργия Чернышёва
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Кадастровый номер земельного участка 78:14:0007691:37482
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 29941 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 616,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 227,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 844,30 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЛЕНТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Открытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ ИП ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839434185
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПК
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-078122-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР КОНСАЛТИНГА И ЭКСПЕРТИЗ ИМ. ПЛЕТЦЕР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4707050839
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.10.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-061853
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "МК-ЭТАЛОН"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6686040140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Сэтл ЛОФТ"; Сэтл ЛОФТ

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Строй"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810489897
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0499-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.04.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.04.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.09.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 16.12.2024
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0007691:37482
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 653,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 25
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрено устройство детских площадок на внутривортовой территории с расположенным на них оборудованием
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрено устройство спортивных площадок, расположенных на территории общего пользования, согласно утвержденной документации по планировке территорий
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Сбор мусора предусмотрен в мусоросборных камерах, запроектированных в секциях, а также на крытых огороженных площадках для крупногабаритных отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории планируется путем устройства газонов, посадки деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории предусмотрено путем установки светильников на опорах.ТУ выданы 12.02.2025 ПАО"Россети Ленэнерго" со сроком действия по 12.02.2029г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройством территории предусмотрено:строительство проездов и автостоянок с асфальтобетонным покрытием, проездов с покрытием из газона, тротуаров с плиточным покрытием, , дорожек с набивным покрытием, площадок для игр детей и спортивных площадок, озеленение территории путем устройства газонов, посадки деревьев и кустарника.Проектом предусмотрена установка малых архитектурных форм, игрового оборудования на площадках, устройство ограждений контейнерных площадок
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 40 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 164 965 169,04 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ориент Бридж"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9729095825
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 155-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 200 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ориент Бридж"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9729095825
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 155-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 000 000,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-02311/300-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 851 414,64 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-09839/300-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.01.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 324 512,82 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 464
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 185
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 173

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 12				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1.1	22.00	1	15.00	2.75
2	Квартира	2	1.1	36.72	1	10.02	2.75
3	Квартира	2	1.1	24.64	1	18.06	2.75
4	Квартира	2	1.1	34.54	1	10.03	2.75
5	Квартира	2	1.1	24.63	1	18.06	2.75
6	Квартира	2	1.1	33.04	1	10.10	2.75
7	Квартира	2	1.1	33.04	1	10.10	2.75
8	Квартира	2	1.1	24.63	1	18.06	2.75
9	Квартира	2	1.1	37.09	1	13.04	2.75
10	Квартира	2	1.1	23.73	1	12.04	2.75
11	Квартира	2	1.1	23.50	1	12.00	2.75
12	Квартира	2	1.1	22.00	1	15.00	2.75
13	Квартира	3	1.1	21.65	1	15.00	2.75
14	Квартира	3	1.1	22.38	1	10.02	2.75
15	Квартира	3	1.1	23.90	1	18.06	2.75
16	Квартира	3	1.1	34.25	1	10.03	2.75
17	Квартира	3	1.1	23.91	1	18.06	2.75
18	Квартира	3	1.1	32.69	1	10.10	2.75
19	Квартира	3	1.1	24.86	1	18.13	2.75
20	Квартира	3	1.1	24.86	1	18.13	2.75
21	Квартира	3	1.1	24.86	1	18.13	2.75
22	Квартира	3	1.1	32.69	1	10.10	2.75
23	Квартира	3	1.1	23.91	1	18.06	2.75
24	Квартира	3	1.1	23.91	1	11.45	2.75
25	Квартира	3	1.1	22.86	1	12.04	2.75
26	Квартира	3	1.1	21.91	1	12.00	2.75
27	Квартира	3	1.1	21.65	1	15.00	2.75
28	Квартира	4	1.1	21.65	1	15.00	2.75
29	Квартира	4	1.1	22.18	1	10.02	2.75
30	Квартира	4	1.1	23.90	1	18.06	2.75
31	Квартира	4	1.1	34.25	1	10.03	2.75
32	Квартира	4	1.1	23.91	1	18.06	2.75
33	Квартира	4	1.1	32.74	1	10.10	2.75
34	Квартира	4	1.1	24.49	1	18.00	2.75
35	Квартира	4	1.1	24.49	1	18.00	2.75
36	Квартира	4	1.1	24.49	1	18.00	2.75
37	Квартира	4	1.1	32.74	1	10.10	2.75
38	Квартира	4	1.1	23.91	1	18.06	2.75
39	Квартира	4	1.1	35.16	1	11.45	2.75
40	Квартира	4	1.1	36.65	1	12.31	2.75

41	Квартира	4	1.1	37.95	1	12.00	2.75
42	Квартира	4	1.1	21.65	1	15.00	2.75
43	Квартира	5	1.1	21.65	1	15.00	2.75
44	Квартира	5	1.1	36.38	1	10.02	2.75
45	Квартира	5	1.1	23.90	1	18.06	2.75
46	Квартира	5	1.1	34.25	1	10.03	2.75
47	Квартира	5	1.1	23.91	1	18.06	2.75
48	Квартира	5	1.1	32.74	1	10.10	2.75
49	Квартира	5	1.1	24.49	1	18.00	2.75
50	Квартира	5	1.1	24.49	1	18.00	2.75
51	Квартира	5	1.1	24.49	1	18.00	2.75
52	Квартира	5	1.1	32.74	1	10.10	2.75
53	Квартира	5	1.1	23.91	1	18.06	2.75
54	Квартира	5	1.1	35.16	1	11.45	2.75
55	Квартира	5	1.1	36.65	1	12.31	2.75
56	Квартира	5	1.1	37.95	1	12.00	2.75
57	Квартира	5	1.1	21.65	1	15.00	2.75
58	Квартира	6	1.1	21.65	1	15.00	2.75
59	Квартира	6	1.1	36.38	1	10.02	2.75
60	Квартира	6	1.1	23.90	1	18.06	2.75
61	Квартира	6	1.1	34.25	1	10.03	2.75
62	Квартира	6	1.1	23.91	1	18.06	2.75
63	Квартира	6	1.1	32.74	1	10.10	2.75
64	Квартира	6	1.1	24.49	1	18.00	2.75
65	Квартира	6	1.1	24.49	1	18.00	2.75
66	Квартира	6	1.1	24.49	1	18.00	2.75
67	Квартира	6	1.1	32.74	1	10.10	2.75
68	Квартира	6	1.1	23.91	1	18.06	2.75
69	Квартира	6	1.1	35.16	1	11.45	2.75
70	Квартира	6	1.1	36.65	1	12.31	2.75
71	Квартира	6	1.1	37.95	1	12.00	2.75
72	Квартира	6	1.1	21.65	1	15.00	2.75
73	Квартира	7	1.1	21.65	1	15.00	2.75
74	Квартира	7	1.1	36.38	1	10.02	2.75
75	Квартира	7	1.1	23.90	1	18.06	2.75
76	Квартира	7	1.1	34.25	1	10.03	2.75
77	Квартира	7	1.1	23.91	1	18.06	2.75
78	Квартира	7	1.1	32.74	1	10.10	2.75
79	Квартира	7	1.1	24.49	1	18.00	2.75
80	Квартира	7	1.1	24.49	1	18.00	2.75
81	Квартира	7	1.1	24.49	1	18.00	2.75
82	Квартира	7	1.1	32.74	1	10.10	2.75
83	Квартира	7	1.1	23.91	1	18.06	2.75
84	Квартира	7	1.1	35.16	1	11.45	2.75
85	Квартира	7	1.1	36.65	1	12.31	2.75
86	Квартира	7	1.1	37.95	1	12.00	2.75

87	Квартира	7	1.1	21.65	1	15.00	2.75
88	Квартира	8	1.1	21.65	1	15.00	2.75
89	Квартира	8	1.1	36.38	1	10.02	2.75
90	Квартира	8	1.1	23.90	1	18.06	2.75
91	Квартира	8	1.1	34.25	1	10.03	2.75
92	Квартира	8	1.1	23.91	1	18.06	2.75
93	Квартира	8	1.1	32.74	1	10.10	2.75
94	Квартира	8	1.1	24.49	1	18.00	2.75
95	Квартира	8	1.1	24.49	1	18.00	2.75
96	Квартира	8	1.1	24.49	1	18.00	2.75
97	Квартира	8	1.1	32.74	1	10.10	2.75
98	Квартира	8	1.1	23.91	1	18.06	2.75
99	Квартира	8	1.1	35.16	1	11.45	2.75
100	Квартира	8	1.1	36.65	1	12.31	2.75
101	Квартира	8	1.1	37.95	1	12.00	2.75
102	Квартира	8	1.1	21.65	1	15.00	2.75
103	Квартира	9	1.1	21.65	1	15.00	2.75
104	Квартира	9	1.1	36.38	1	10.02	2.75
105	Квартира	9	1.1	23.90	1	18.06	2.75
106	Квартира	9	1.1	34.25	1	10.03	2.75
107	Квартира	9	1.1	23.91	1	18.06	2.75
108	Квартира	9	1.1	32.74	1	10.10	2.75
109	Квартира	9	1.1	24.49	1	18.00	2.75
110	Квартира	9	1.1	24.49	1	18.00	2.75
111	Квартира	9	1.1	24.49	1	18.00	2.75
112	Квартира	9	1.1	32.74	1	10.10	2.75
113	Квартира	9	1.1	23.91	1	18.06	2.75
114	Квартира	9	1.1	35.16	1	11.45	2.75
115	Квартира	9	1.1	36.65	1	12.31	2.75
116	Квартира	9	1.1	37.95	1	12.00	2.75
117	Квартира	9	1.1	21.65	1	15.00	2.75
118	Квартира	10	1.1	21.65	1	15.00	2.75
119	Квартира	10	1.1	36.38	1	10.02	2.75
120	Квартира	10	1.1	23.90	1	18.06	2.75
121	Квартира	10	1.1	34.25	1	10.03	2.75
122	Квартира	10	1.1	23.91	1	18.06	2.75
123	Квартира	10	1.1	32.74	1	10.10	2.75
124	Квартира	10	1.1	24.49	1	18.00	2.75
125	Квартира	10	1.1	24.49	1	18.00	2.75
126	Квартира	10	1.1	24.49	1	18.00	2.75
127	Квартира	10	1.1	32.74	1	10.10	2.75
128	Квартира	10	1.1	23.91	1	18.06	2.75
129	Квартира	10	1.1	35.16	1	11.45	2.75
130	Квартира	10	1.1	36.65	1	12.31	2.75
131	Квартира	10	1.1	38.12	1	12.13	2.75
132	Квартира	10	1.1	21.65	1	15.00	2.75

133	Квартира	11	1.1	21.65	1	15.00	2.75
134	Квартира	11	1.1	36.38	1	10.02	2.75
135	Квартира	11	1.1	23.90	1	18.06	2.75
136	Квартира	11	1.1	34.25	1	10.03	2.75
137	Квартира	11	1.1	23.91	1	18.06	2.75
138	Квартира	11	1.1	32.74	1	10.10	2.75
139	Квартира	11	1.1	24.49	1	18.00	2.75
140	Квартира	11	1.1	24.49	1	18.00	2.75
141	Квартира	11	1.1	24.49	1	18.00	2.75
142	Квартира	11	1.1	32.74	1	10.10	2.75
143	Квартира	11	1.1	23.91	1	18.06	2.75
144	Квартира	11	1.1	35.16	1	11.45	2.75
145	Квартира	11	1.1	36.65	1	12.31	2.75
146	Квартира	11	1.1	38.12	1	12.13	2.75
147	Квартира	11	1.1	21.65	1	15.00	2.75
148	Квартира	12	1.1	21.65	1	15.00	3.00
149	Квартира	12	1.1	36.38	1	10.02	3.00
150	Квартира	12	1.1	23.90	1	18.06	3.00
151	Квартира	12	1.1	34.25	1	10.03	3.00
152	Квартира	12	1.1	23.91	1	18.06	3.00
153	Квартира	12	1.1	32.74	1	10.10	3.00
154	Квартира	12	1.1	24.49	1	18.00	3.00
155	Квартира	12	1.1	24.49	1	18.00	3.00
156	Квартира	12	1.1	24.49	1	18.00	3.00
157	Квартира	12	1.1	32.74	1	10.10	3.00
158	Квартира	12	1.1	23.91	1	18.06	3.00
159	Квартира	12	1.1	35.16	1	11.45	3.00
160	Квартира	12	1.1	36.65	1	12.31	3.00
161	Квартира	12	1.1	38.12	1	12.13	3.00
162	Квартира	12	1.1	21.65	1	15.00	3.00
163	Квартира	1	1.2	41.46	1	10.02	3.95
164	Квартира	1	1.2	44.21	1	13.53	3.95
165	Квартира	1	1.2	36.66	1	10.43	3.95
166	Квартира	1	1.2	21.89	1	15.00	3.95
167	Квартира	2	1.2	22.00	1	15.00	2.75
168	Квартира	2	1.2	36.38	1	10.02	2.75
169	Квартира	2	1.2	21.65	1	15.00	2.75
170	Квартира	2	1.2	36.71	1	11.05	2.75
171	Квартира	2	1.2	24.63	1	18.06	2.75
172	Квартира	2	1.2	33.04	1	10.10	2.75
173	Квартира	2	1.2	24.86	1	18.13	2.75
174	Квартира	2	1.2	24.86	1	18.13	2.75
175	Квартира	2	1.2	24.86	1	18.13	2.75
176	Квартира	2	1.2	33.04	1	10.10	2.75
177	Квартира	2	1.2	24.63	1	18.06	2.75
178	Квартира	2	1.2	34.25	1	10.03	2.75

179	Квартира	2	1.2	23.90	1	18.06	2.75
180	Квартира	2	1.2	36.38	1	10.02	2.75
181	Квартира	2	1.2	21.65	1	15.00	2.75
182	Квартира	3	1.2	21.65	1	15.00	2.75
183	Квартира	3	1.2	36.38	1	10.02	2.75
184	Квартира	3	1.2	21.65	1	15.00	2.75
185	Квартира	3	1.2	36.36	1	11.05	2.75
186	Квартира	3	1.2	23.91	1	18.06	2.75
187	Квартира	3	1.2	32.69	1	10.10	2.75
188	Квартира	3	1.2	24.49	1	18.00	2.75
189	Квартира	3	1.2	24.49	1	18.00	2.75
190	Квартира	3	1.2	24.49	1	18.00	2.75
191	Квартира	3	1.2	32.69	1	10.10	2.75
192	Квартира	3	1.2	23.91	1	18.06	2.75
193	Квартира	3	1.2	34.25	1	10.03	2.75
194	Квартира	3	1.2	23.90	1	18.06	2.75
195	Квартира	3	1.2	36.38	1	10.02	2.75
196	Квартира	3	1.2	21.65	1	15.00	2.75
197	Квартира	4	1.2	21.65	1	15.00	2.75
198	Квартира	4	1.2	36.38	1	10.02	2.75
199	Квартира	4	1.2	21.65	1	15.00	2.75
200	Квартира	4	1.2	36.36	1	11.05	2.75
201	Квартира	4	1.2	23.91	1	18.06	2.75
202	Квартира	4	1.2	32.74	1	10.10	2.75
203	Квартира	4	1.2	24.49	1	18.00	2.75
204	Квартира	4	1.2	24.49	1	18.00	2.75
205	Квартира	4	1.2	24.49	1	18.00	2.75
206	Квартира	4	1.2	32.74	1	10.10	2.75
207	Квартира	4	1.2	23.91	1	18.06	2.75
208	Квартира	4	1.2	34.25	1	10.03	2.75
209	Квартира	4	1.2	23.90	1	18.06	2.75
210	Квартира	4	1.2	36.38	1	10.02	2.75
211	Квартира	4	1.2	21.65	1	15.00	2.75
212	Квартира	5	1.2	21.65	1	15.00	2.75
213	Квартира	5	1.2	36.38	1	10.02	2.75
214	Квартира	5	1.2	21.65	1	15.00	2.75
215	Квартира	5	1.2	36.36	1	11.05	2.75
216	Квартира	5	1.2	23.91	1	18.06	2.75
217	Квартира	5	1.2	32.74	1	10.10	2.75
218	Квартира	5	1.2	24.49	1	18.00	2.75
219	Квартира	5	1.2	24.49	1	18.00	2.75
220	Квартира	5	1.2	24.49	1	18.00	2.75
221	Квартира	5	1.2	32.74	1	10.10	2.75
222	Квартира	5	1.2	23.91	1	18.06	2.75
223	Квартира	5	1.2	34.25	1	10.03	2.75
224	Квартира	5	1.2	23.90	1	18.06	2.75

225	Квартира	5	1.2	36.38	1	10.02	2.75
226	Квартира	5	1.2	21.65	1	15.00	2.75
227	Квартира	6	1.2	21.65	1	15.00	2.75
228	Квартира	6	1.2	36.38	1	10.02	2.75
229	Квартира	6	1.2	21.65	1	15.00	2.75
230	Квартира	6	1.2	36.36	1	11.05	2.75
231	Квартира	6	1.2	23.91	1	18.06	2.75
232	Квартира	6	1.2	32.74	1	10.10	2.75
233	Квартира	6	1.2	24.49	1	18.00	2.75
234	Квартира	6	1.2	24.49	1	18.00	2.75
235	Квартира	6	1.2	24.49	1	18.00	2.75
236	Квартира	6	1.2	32.74	1	10.10	2.75
237	Квартира	6	1.2	23.91	1	18.06	2.75
238	Квартира	6	1.2	34.25	1	10.03	2.75
239	Квартира	6	1.2	23.90	1	18.06	2.75
240	Квартира	6	1.2	36.38	1	10.02	2.75
241	Квартира	6	1.2	21.65	1	15.00	2.75
242	Квартира	7	1.2	21.65	1	15.00	2.75
243	Квартира	7	1.2	36.38	1	10.02	2.75
244	Квартира	7	1.2	21.65	1	15.00	2.75
245	Квартира	7	1.2	36.36	1	11.05	2.75
246	Квартира	7	1.2	23.91	1	18.06	2.75
247	Квартира	7	1.2	32.74	1	10.10	2.75
248	Квартира	7	1.2	24.49	1	18.00	2.75
249	Квартира	7	1.2	24.49	1	18.00	2.75
250	Квартира	7	1.2	24.49	1	18.00	2.75
251	Квартира	7	1.2	32.74	1	10.10	2.75
252	Квартира	7	1.2	23.91	1	18.06	2.75
253	Квартира	7	1.2	34.25	1	10.03	2.75
254	Квартира	7	1.2	23.90	1	18.06	2.75
255	Квартира	7	1.2	36.38	1	10.02	2.75
256	Квартира	7	1.2	21.65	1	15.00	2.75
257	Квартира	8	1.2	21.65	1	15.00	2.75
258	Квартира	8	1.2	36.38	1	10.02	2.75
259	Квартира	8	1.2	21.65	1	15.00	2.75
260	Квартира	8	1.2	36.36	1	11.05	2.75
261	Квартира	8	1.2	23.91	1	18.06	2.75
262	Квартира	8	1.2	32.74	1	10.10	2.75
263	Квартира	8	1.2	24.49	1	18.00	2.75
264	Квартира	8	1.2	24.49	1	18.00	2.75
265	Квартира	8	1.2	24.49	1	18.00	2.75
266	Квартира	8	1.2	32.74	1	10.10	2.75
267	Квартира	8	1.2	23.91	1	18.06	2.75
268	Квартира	8	1.2	34.25	1	10.03	2.75
269	Квартира	8	1.2	23.90	1	18.06	2.75
270	Квартира	8	1.2	36.38	1	10.02	2.75

271	Квартира	8	1.2	21.65	1	15.00	2.75
272	Квартира	9	1.2	21.65	1	15.00	2.75
273	Квартира	9	1.2	36.38	1	10.02	2.75
274	Квартира	9	1.2	21.65	1	15.00	2.75
275	Квартира	9	1.2	36.36	1	11.05	2.75
276	Квартира	9	1.2	23.91	1	18.06	2.75
277	Квартира	9	1.2	32.74	1	10.10	2.75
278	Квартира	9	1.2	24.49	1	18.00	2.75
279	Квартира	9	1.2	24.49	1	18.00	2.75
280	Квартира	9	1.2	24.49	1	18.00	2.75
281	Квартира	9	1.2	32.74	1	10.10	2.75
282	Квартира	9	1.2	23.91	1	18.06	2.75
283	Квартира	9	1.2	34.25	1	10.03	2.75
284	Квартира	9	1.2	23.90	1	18.06	2.75
285	Квартира	9	1.2	36.38	1	10.02	2.75
286	Квартира	9	1.2	21.65	1	15.00	2.75
287	Квартира	10	1.2	21.65	1	15.00	2.75
288	Квартира	10	1.2	36.38	1	10.02	2.75
289	Квартира	10	1.2	21.65	1	15.00	2.75
290	Квартира	10	1.2	36.36	1	11.05	2.75
291	Квартира	10	1.2	23.91	1	18.06	2.75
292	Квартира	10	1.2	32.74	1	10.10	2.75
293	Квартира	10	1.2	24.49	1	18.00	2.75
294	Квартира	10	1.2	24.49	1	18.00	2.75
295	Квартира	10	1.2	24.49	1	18.00	2.75
296	Квартира	10	1.2	32.74	1	10.10	2.75
297	Квартира	10	1.2	23.91	1	18.06	2.75
298	Квартира	10	1.2	34.25	1	10.03	2.75
299	Квартира	10	1.2	23.90	1	18.06	2.75
300	Квартира	10	1.2	36.38	1	10.02	2.75
301	Квартира	10	1.2	21.65	1	15.00	2.75
302	Квартира	11	1.2	21.65	1	15.00	2.75
303	Квартира	11	1.2	36.38	1	10.02	2.75
304	Квартира	11	1.2	21.65	1	15.00	2.75
305	Квартира	11	1.2	36.36	1	11.05	2.75
306	Квартира	11	1.2	23.91	1	18.06	2.75
307	Квартира	11	1.2	32.74	1	10.10	2.75
308	Квартира	11	1.2	24.49	1	18.00	2.75
309	Квартира	11	1.2	24.49	1	18.00	2.75
310	Квартира	11	1.2	24.49	1	18.00	2.75
311	Квартира	11	1.2	32.74	1	10.10	2.75
312	Квартира	11	1.2	23.91	1	18.06	2.75
313	Квартира	11	1.2	34.25	1	10.03	2.75
314	Квартира	11	1.2	23.90	1	18.06	2.75
315	Квартира	11	1.2	36.38	1	10.02	2.75
316	Квартира	11	1.2	21.65	1	15.00	2.75

317	Квартира	12	1.2	21.65	1	15.00	3.00
318	Квартира	12	1.2	36.38	1	10.02	3.00
319	Квартира	12	1.2	21.65	1	15.00	3.00
320	Квартира	12	1.2	36.36	1	11.05	3.00
321	Квартира	12	1.2	23.91	1	18.06	3.00
322	Квартира	12	1.2	32.74	1	10.10	3.00
323	Квартира	12	1.2	24.49	1	18.00	3.00
324	Квартира	12	1.2	24.49	1	18.00	3.00
325	Квартира	12	1.2	24.49	1	18.00	3.00
326	Квартира	12	1.2	32.74	1	10.10	3.00
327	Квартира	12	1.2	23.91	1	18.06	3.00
328	Квартира	12	1.2	34.25	1	10.03	3.00
329	Квартира	12	1.2	23.90	1	18.06	3.00
330	Квартира	12	1.2	36.38	1	10.02	3.00
331	Квартира	12	1.2	21.65	1	15.00	3.00
332	Квартира	1	2.1	31.23	1	9.11	3.95
333	Квартира	1	2.1	30.18	1	9.01	3.95
334	Квартира	1	2.1	34.72	1	16.93	3.95
335	Квартира	1	2.1	32.68	1	10.04	3.95
336	Квартира	1	2.1	53.97	2	23.40	3.95
337	Квартира	2	2.1	51.89	2	22.49	2.75
338	Квартира	2	2.1	53.94	2	23.59	2.75
339	Квартира	2	2.1	21.87	1	9.24	2.75
340	Квартира	2	2.1	34.86	1	10.00	2.75
341	Квартира	2	2.1	22.01	1	9.00	2.75
342	Квартира	2	2.1	22.04	1	9.21	2.75
343	Квартира	2	2.1	31.02	1	9.21	2.75
344	Квартира	2	2.1	29.94	1	9.00	2.75
345	Квартира	2	2.1	34.54	1	17.01	2.75
346	Квартира	2	2.1	32.50	1	10.13	2.75
347	Квартира	2	2.1	53.18	2	23.59	2.75
348	Квартира	2	2.1	51.76	2	22.30	2.75
349	Квартира	3	2.1	50.99	2	22.49	2.75
350	Квартира	3	2.1	52.95	2	23.59	2.75
351	Квартира	3	2.1	31.77	1	9.24	2.75
352	Квартира	3	2.1	34.44	1	10.00	2.75
353	Квартира	3	2.1	29.93	1	9.00	2.75
354	Квартира	3	2.1	31.02	1	9.21	2.75
355	Квартира	3	2.1	31.02	1	9.21	2.75
356	Квартира	3	2.1	29.94	1	9.00	2.75
357	Квартира	3	2.1	34.54	1	17.01	2.75
358	Квартира	3	2.1	32.50	1	10.13	2.75
359	Квартира	3	2.1	53.18	2	23.59	2.75
360	Квартира	3	2.1	50.74	2	22.30	2.75
361	Квартира	4	2.1	50.99	2	22.49	2.75
362	Квартира	4	2.1	52.95	2	23.59	2.75

363	Квартира	4	2.1	31.77	1	9.24	2.75
364	Квартира	4	2.1	34.49	1	10.00	2.75
365	Квартира	4	2.1	30.06	1	9.00	2.75
366	Квартира	4	2.1	31.15	1	9.21	2.75
367	Квартира	4	2.1	31.15	1	9.21	2.75
368	Квартира	4	2.1	30.06	1	9.00	2.75
369	Квартира	4	2.1	34.67	1	17.01	2.75
370	Квартира	4	2.1	32.50	1	10.13	2.75
371	Квартира	4	2.1	53.18	2	23.59	2.75
372	Квартира	4	2.1	50.74	2	22.30	2.75
373	Квартира	5	2.1	50.99	2	22.49	2.75
374	Квартира	5	2.1	52.95	2	23.59	2.75
375	Квартира	5	2.1	31.77	1	9.24	2.75
376	Квартира	5	2.1	34.49	1	10.00	2.75
377	Квартира	5	2.1	30.06	1	9.00	2.75
378	Квартира	5	2.1	31.15	1	9.21	2.75
379	Квартира	5	2.1	31.15	1	9.21	2.75
380	Квартира	5	2.1	30.06	1	9.00	2.75
381	Квартира	5	2.1	34.67	1	17.01	2.75
382	Квартира	5	2.1	32.50	1	10.13	2.75
383	Квартира	5	2.1	53.18	2	23.59	2.75
384	Квартира	5	2.1	50.74	2	22.30	2.75
385	Квартира	6	2.1	50.99	2	22.49	2.75
386	Квартира	6	2.1	52.95	2	23.59	2.75
387	Квартира	6	2.1	31.77	1	9.24	2.75
388	Квартира	6	2.1	34.49	1	10.00	2.75
389	Квартира	6	2.1	30.06	1	9.00	2.75
390	Квартира	6	2.1	31.15	1	9.21	2.75
391	Квартира	6	2.1	31.15	1	9.21	2.75
392	Квартира	6	2.1	30.06	1	9.00	2.75
393	Квартира	6	2.1	34.67	1	17.01	2.75
394	Квартира	6	2.1	32.50	1	10.13	2.75
395	Квартира	6	2.1	53.18	2	23.59	2.75
396	Квартира	6	2.1	50.74	2	22.30	2.75
397	Квартира	7	2.1	50.99	2	22.49	2.75
398	Квартира	7	2.1	52.95	2	23.59	2.75
399	Квартира	7	2.1	31.77	1	9.24	2.75
400	Квартира	7	2.1	34.49	1	10.00	2.75
401	Квартира	7	2.1	30.06	1	9.00	2.75
402	Квартира	7	2.1	31.15	1	9.21	2.75
403	Квартира	7	2.1	31.15	1	9.21	2.75
404	Квартира	7	2.1	30.06	1	9.00	2.75
405	Квартира	7	2.1	34.67	1	17.01	2.75
406	Квартира	7	2.1	32.50	1	10.13	2.75
407	Квартира	7	2.1	53.18	2	23.59	2.75
408	Квартира	7	2.1	50.74	2	22.30	2.75

409	Квартира	8	2.1	50.99	2	22.49	2.75
410	Квартира	8	2.1	52.95	2	23.59	2.75
411	Квартира	8	2.1	28.53	1	9.24	2.75
412	Квартира	8	2.1	34.49	1	10.00	2.75
413	Квартира	8	2.1	30.06	1	9.00	2.75
414	Квартира	8	2.1	31.15	1	9.21	2.75
415	Квартира	8	2.1	31.15	1	9.21	2.75
416	Квартира	8	2.1	30.06	1	9.00	2.75
417	Квартира	8	2.1	34.67	1	17.01	2.75
418	Квартира	8	2.1	32.50	1	10.13	2.75
419	Квартира	8	2.1	53.18	2	23.59	2.75
420	Квартира	8	2.1	50.74	2	22.30	2.75
421	Квартира	9	2.1	50.99	2	22.49	2.75
422	Квартира	9	2.1	81.88	3	38.81	2.75
423	Квартира	9	2.1	34.49	1	10.00	2.75
424	Квартира	9	2.1	30.06	1	9.00	2.75
425	Квартира	9	2.1	31.15	1	9.21	2.75
426	Квартира	9	2.1	31.15	1	9.21	2.75
427	Квартира	9	2.1	30.06	1	9.00	2.75
428	Квартира	9	2.1	34.67	1	17.01	2.75
429	Квартира	9	2.1	32.50	1	10.13	2.75
430	Квартира	9	2.1	53.18	2	23.59	2.75
431	Квартира	9	2.1	50.74	2	22.30	2.75
432	Квартира	10	2.1	50.99	2	22.49	2.75
433	Квартира	10	2.1	81.88	3	38.81	2.75
434	Квартира	10	2.1	34.49	1	10.00	2.75
435	Квартира	10	2.1	30.06	1	9.00	2.75
436	Квартира	10	2.1	31.15	1	9.21	2.75
437	Квартира	10	2.1	31.15	1	9.21	2.75
438	Квартира	10	2.1	30.06	1	9.00	2.75
439	Квартира	10	2.1	34.67	1	17.01	2.75
440	Квартира	10	2.1	32.50	1	10.13	2.75
441	Квартира	10	2.1	53.18	2	23.59	2.75
442	Квартира	10	2.1	50.74	2	22.30	2.75
443	Квартира	11	2.1	50.99	2	22.49	2.75
444	Квартира	11	2.1	81.88	3	38.81	2.75
445	Квартира	11	2.1	34.49	1	10.00	2.75
446	Квартира	11	2.1	30.06	1	9.00	2.75
447	Квартира	11	2.1	31.15	1	9.21	2.75
448	Квартира	11	2.1	31.15	1	9.21	2.75
449	Квартира	11	2.1	30.06	1	9.00	2.75
450	Квартира	11	2.1	34.67	1	17.01	2.75
451	Квартира	11	2.1	32.50	1	10.13	2.75
452	Квартира	11	2.1	53.18	2	23.59	2.75
453	Квартира	11	2.1	50.74	2	22.30	2.75
454	Квартира	12	2.1	50.99	2	22.49	3.00

455	Квартира	12	2.1	81.88	3	38.81	3.00
456	Квартира	12	2.1	34.49	1	10.00	3.00
457	Квартира	12	2.1	30.06	1	9.00	3.00
458	Квартира	12	2.1	31.15	1	9.21	3.00
459	Квартира	12	2.1	31.15	1	9.21	3.00
460	Квартира	12	2.1	30.06	1	9.00	3.00
461	Квартира	12	2.1	34.67	1	17.01	3.00
462	Квартира	12	2.1	32.50	1	10.13	3.00
463	Квартира	12	2.1	53.18	2	23.59	3.00
464	Квартира	12	2.1	50.74	2	22.30	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1.1	188.85	Встроенное помещение №1 (Фитнес-клуб)	20.37	4.70
					Санузел	7.01	
					Помещение уборочного инвентаря	2.03	
					Помещение	39.94	
					Помещение	61.81	
					Помещение	9.74	
					Санузел	2.88	
					Помещение	5.00	
					Помещение	5.56	
					Помещение	10.76	
					Санузел	3.48	
					Помещение	4.91	
					Помещение	4.48	
					Помещение	4.42	
					Помещение	3.89	
					Тамбур-шлюз	2.57	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.1	17.49	Встроенное помещение №2	9.42	4.70
					Санузел	6.07	
					Помещение уборочного инвентаря	2.00	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.1	90.17	Встроенное помещение №3	79.81	4.70

					Санузел	4.54	
					Помещение уборочного инвентаря	2.74	
					Тамбур-шлюз	3.08	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.1	30.07	Встроенное помещение №4	21.25	4.70
					Санузел	6.33	
					Помещение уборочного инвентаря	2.49	
5	Нежилое помещение	1	1.1	38.90	Встроенное помещение №5 (ТСЖ)	23.30	4.70
					Санузел	5.40	
					Помещение для хранения инвентаря	2.04	
					Тамбур	8.16	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.2	60.34	Встроенное помещение №6	52.88	4.70
					Санузел	4.67	
					Помещение уборочного инвентаря	2.79	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.2	53.31	Встроенное помещение №7	46.75	4.70
					Санузел	4.48	
					Помещение уборочного инвентаря	2.08	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.2	37.46	Встроенное помещение №8	30.98	4.70
					Санузел	4.48	
					Помещение уборочного инвентаря	2.00	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.2	37.46	Встроенное помещение №9	30.98	4.70
					Санузел	4.48	

					Помещение уборочного инвентаря	2.00	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.2	64.86	Встроенное помещение №10	58.38	4.70
					Санузел	4.48	
					Помещение уборочного инвентаря	2.00	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.2	37.35	Встроенное помещение №11	28.79	4.70
					Санузел	5.60	
					Помещение уборочного инвентаря	2.96	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2.1	254.34	Встроенное помещение №12	244.75	4.70
					Санузел	7.07	
					Помещение уборочного инвентаря	2.52	
1	Машино-место	-1	паркинг	13.25	машино-место на отм. -4.200	13.25	3.05
2	Машино-место	-1	паркинг	13.25	машино-место на отм. -4.200	13.25	3.05
3	Машино-место	-1	паркинг	13.25	машино-место на отм. -4.200	13.25	3.05
4	Машино-место	-1	паркинг	13.25	машино-место на отм. -4.200	13.25	3.05
5	Машино-место	-1	паркинг	13.25	машино-место на отм. -4.200	13.25	3.05
6	Машино-место	-1	паркинг	13.25	машино-место на отм. -4.200	13.25	3.05
7	Машино-место	-1	паркинг	13.25	машино-место на отм. -4.200	13.25	3.05
8	Машино-место	-1	паркинг	13.25	машино-место на отм. -4.200	13.25	3.05
9	Машино-место	-1	паркинг	13.25	машино-место на отм. -4.200	13.25	3.05
10	Машино-место	-1	паркинг	13.25	машино-место на отм. -4.200	13.25	3.05
11	Машино-место	-1	паркинг	13.25	машино-место на отм. -4.200	13.25	3.05

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

162	Машино-место	-1	паркинг	13.25	машино-место на отм. -4.200	13.25	3.05
163	Машино-место	-1	паркинг	13.25	машино-место на отм. -4.200	13.25	3.05
164	Машино-место	-1	паркинг	13.25	машино-место на отм. -4.200	13.25	3.05
165	Машино-место	-1	паркинг	13.25	машино-место на отм. -4.200	13.25	3.05
166	Машино-место	-1	паркинг	13.25	машино-место на отм. -4.200	13.25	3.05
167	Машино-место	-1	паркинг	13.25	машино-место на отм. -4.200	13.25	3.05
168	Машино-место	-1	паркинг	13.25	машино-место на отм. -4.200	13.25	3.05
169	Машино-место	-1	паркинг	13.25	машино-место на отм. -4.200	13.25	3.05
170	Машино-место	-1	паркинг	13.25	машино-место на отм. -4.200	13.25	3.05
171	Машино-место	-1	паркинг	13.25	машино-место на отм. -4.200	13.25	3.05
172	Машино-место	-1	паркинг	13.25	машино-место на отм. -4.200	13.25	3.05
173	Машино-место	-1	паркинг	13.25	машино-место на отм. -4.200	13.25	3.05

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Инженерно-техническое помещение	Подвал	ИТП 1 (жилой части)	54.58
2	Инженерно-техническое помещение	Подвал	ИТП 2 (жилой части)	29.14
3	Инженерно-техническое помещение	Подвал	ИТП 3 (встроенных помещений)	29.29
4	Инженерно-техническое помещение	Подвал	Помещение СС	8.88
5	Место общего пользования	Подвал	Лифтовой холл	16.18
6	Инженерно-техническое помещение	Подвал	Насосная хозяйственно-питьевого назначения	27.74
7	Инженерно-техническое помещение	Подвал	Водомерный узел	21.12
8	Инженерно-техническое помещение	Подвал	Помещение водоподготовки	30.56
9	Место общего пользования	Подвал	Лифтовой холл	15.27

10	Место общего пользования	Подвал	Лифтовой холл	15.27
11	Инженерно-техническое помещение	Секция 1.1, тех.этаж	Кабельная	12.39
12	Место общего пользования	Секция 1.1, 1 этаж	Вестибюль-тамбур	165.16
13	Место общего пользования	Секция 1.1, 1 этаж	Колясочная	10.40
14	Место общего пользования	Секция 1.1, 1 этаж	Лифтовой холл	8.76
15	Место общего пользования	Секция 1.1, 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.09
16	Место общего пользования	Секция 1.1, 1 этаж	Санузел	6.16
17	Место общего пользования	Секция 1.1, 1 этаж	Диспетчерская	19.24
18	Место общего пользования	Секция 1.1, 1 этаж	Серверная	14.83
19	Место общего пользования	Секция 1.1, 1 этаж	Помещение слаботочных сетей	8.80
20	Место общего пользования	Секция 1.1, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.93
21	Место общего пользования	Секция 1.1, 1 этаж	Лестничная клетка ЛК 1	14.95
22	Место общего пользования	Секция 1.1, 1 этаж	ГРЩ	11.92
23	Место общего пользования	Секция 1.1, 1 этаж	ГРЩ	11.31
24	Место общего пользования	Секция 1.1, 2 этаж	Лифтовой холл	9.03
25	Место общего пользования	Секция 1.1, 2 этаж	Коридор	53.06
26	Место общего пользования	Секция 1.1, 2 этаж	Лестничная клетка	22.45
27	Место общего пользования	Секция 1.1, 3 этаж	Лифтовой холл	9.03
28	Место общего пользования	Секция 1.1, 3 этаж	Коридор	49.10
29	Место общего пользования	Секция 1.1, 3 этаж	Лестничная клетка	22.45
30	Место общего пользования	Секция 1.1, 4 этаж	Лифтовой холл	9.03
31	Место общего пользования	Секция 1.1, 4 этаж	Коридор	53.06
32	Место общего пользования	Секция 1.1, 4 этаж	Лестничная клетка	22.45
33	Место общего пользования	Секция 1.1, 5 этаж	Лифтовой холл	9.03
34	Место общего пользования	Секция 1.1, 5 этаж	Коридор	53.06

35	Место общего пользования	Секция 1.1, 5 этаж	Лестничная клетка	22.45
36	Место общего пользования	Секция 1.1, 6 этаж	Лифтовой холл	9.03
37	Место общего пользования	Секция 1.1, 6 этаж	Коридор	53.06
38	Место общего пользования	Секция 1.1, 6 этаж	Лестничная клетка	22.45
39	Место общего пользования	Секция 1.1, 7 этаж	Лифтовой холл	9.03
40	Место общего пользования	Секция 1.1, 7 этаж	Коридор	53.06
41	Место общего пользования	Секция 1.1, 7 этаж	Лестничная клетка	22.45
42	Место общего пользования	Секция 1.1, 8 этаж	Лифтовой холл	9.03
43	Место общего пользования	Секция 1.1, 8 этаж	Коридор	53.06
44	Место общего пользования	Секция 1.1, 8 этаж	Лестничная клетка	22.45
45	Место общего пользования	Секция 1.1, 9 этаж	Лифтовой холл	9.03
46	Место общего пользования	Секция 1.1, 9 этаж	Коридор	53.06
47	Место общего пользования	Секция 1.1, 9 этаж	Лестничная клетка	22.45
48	Место общего пользования	Секция 1.1, 10 этаж	Лифтовой холл	9.03
49	Место общего пользования	Секция 1.1, 10 этаж	Коридор	53.06
50	Место общего пользования	Секция 1.1, 10 этаж	Лестничная клетка	22.45
51	Место общего пользования	Секция 1.1, 11 этаж	Лифтовой холл	9.03
52	Место общего пользования	Секция 1.1, 11 этаж	Коридор	53.06
53	Место общего пользования	Секция 1.1, 11 этаж	Лестничная клетка	22.45
54	Место общего пользования	Секция 1.1, 12 этаж	Лифтовой холл	9.03
55	Место общего пользования	Секция 1.1, 12 этаж	Коридор	53.06
56	Место общего пользования	Секция 1.1, 12 этаж	Лестничная клетка	22.45
57	Место общего пользования	Секция 1.2, 1 этаж	Коридор	75.32
58	Место общего пользования	Секция 1.2, 1 этаж	Тамбур	6.17
59	Место общего пользования	Секция 1.2, 1 этаж	Колясочная	18.38

60	Место общего пользования	Секция 1.2, 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.23
61	Место общего пользования	Секция 1.2, 1 этаж	Лифтовой холл	5.86
62	Место общего пользования	Секция 1.2, 1 этаж	Лестничная клетка ЛК 2	15.50
63	Место общего пользования	Секция 1.2, 1 этаж	Выход из технического этажа	1.05
64	Место общего пользования	Секция 1.2, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.92
65	Место общего пользования	Секция 1.2, 2 этаж	Лифтовой холл	9.03
66	Место общего пользования	Секция 1.2, 2 этаж	Коридор	51.11
67	Место общего пользования	Секция 1.2, 2 этаж	Лестничная клетка	22.45
68	Место общего пользования	Секция 1.2, 3 этаж	Лифтовой холл	9.03
69	Место общего пользования	Секция 1.2, 3 этаж	Коридор	51.11
70	Место общего пользования	Секция 1.2, 3 этаж	Лестничная клетка	22.45
71	Место общего пользования	Секция 1.2, 4 этаж	Лифтовой холл	9.03
72	Место общего пользования	Секция 1.2, 4 этаж	Коридор	51.11
73	Место общего пользования	Секция 1.2, 4 этаж	Лестничная клетка	22.45
74	Место общего пользования	Секция 1.2, 5 этаж	Лифтовой холл	9.03
75	Место общего пользования	Секция 1.2, 5 этаж	Коридор	51.11
76	Место общего пользования	Секция 1.2, 5 этаж	Лестничная клетка	22.45
77	Место общего пользования	Секция 1.2, 6 этаж	Лифтовой холл	9.03
78	Место общего пользования	Секция 1.2, 6 этаж	Коридор	51.11
79	Место общего пользования	Секция 1.2, 6 этаж	Лестничная клетка	22.45
80	Место общего пользования	Секция 1.2, 7 этаж	Лифтовой холл	9.03
81	Место общего пользования	Секция 1.2, 7 этаж	Коридор	51.11
82	Место общего пользования	Секция 1.2, 7 этаж	Лестничная клетка	22.45
83	Место общего пользования	Секция 1.2, 8 этаж	Лифтовой холл	9.03
84	Место общего пользования	Секция 1.2, 8 этаж	Коридор	51.11

85	Место общего пользования	Секция 1.2, 8 этаж	Лестничная клетка	22.45
86	Место общего пользования	Секция 1.2, 9 этаж	Лифтовой холл	9.03
87	Место общего пользования	Секция 1.2, 9 этаж	Коридор	51.11
88	Место общего пользования	Секция 1.2, 9 этаж	Лестничная клетка	22.45
89	Место общего пользования	Секция 1.2, 10 этаж	Лифтовой холл	9.03
90	Место общего пользования	Секция 1.2, 10 этаж	Коридор	51.11
91	Место общего пользования	Секция 1.2, 10 этаж	Лестничная клетка	22.45
92	Место общего пользования	Секция 1.2, 11 этаж	Лифтовой холл	9.03
93	Место общего пользования	Секция 1.2, 11 этаж	Коридор	51.11
94	Место общего пользования	Секция 1.2, 11 этаж	Лестничная клетка	22.45
95	Место общего пользования	Секция 1.2, 12 этаж	Лифтовой холл	9.03
96	Место общего пользования	Секция 1.2, 12 этаж	Коридор	51.11
97	Место общего пользования	Секция 1.2, 12 этаж	Лестничная клетка	22.45
98	Место общего пользования	Секция 2.1, 1 этаж	Коридор	58.79
99	Место общего пользования	Секция 2.1, 1 этаж	Тамбур	6.94
100	Место общего пользования	Секция 2.1, 1 этаж	Колясочная	18.43
101	Место общего пользования	Секция 2.1, 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.75
102	Место общего пользования	Секция 2.1, 1 этаж	Помещение слаботочных сетей	7.27
103	Место общего пользования	Секция 2.1, 1 этаж	Лифтовой холл	7.63
104	Место общего пользования	Секция 2.1, 1 этаж	Мусорокамера	4.80
105	Место общего пользования	Секция 2.1, 1 этаж	Лестничная клетка ЛК 3	13.37
106	Место общего пользования	Секция 2.1, 1 этаж	Выход из технического этажа	1.36
107	Место общего пользования	Секция 2.1, 2 этаж	Лифтовой холл	17.82
108	Место общего пользования	Секция 2.1, 2 этаж	Коридор	37.05
109	Место общего пользования	Секция 2.1, 2 этаж	Коридор	27.29

110	Место общего пользования	Секция 2.1, 2 этаж	Лестничная клетка	19.52
111	Место общего пользования	Секция 2.1, 3 этаж	Лифтовой холл	17.82
112	Место общего пользования	Секция 2.1, 3 этаж	Коридор	37.05
113	Место общего пользования	Секция 2.1, 3 этаж	Коридор	27.29
114	Место общего пользования	Секция 2.1, 3 этаж	Лестничная клетка	19.52
115	Место общего пользования	Секция 2.1, 4 этаж	Лифтовой холл	17.82
116	Место общего пользования	Секция 2.1, 4 этаж	Коридор	37.05
117	Место общего пользования	Секция 2.1, 4 этаж	Коридор	27.29
118	Место общего пользования	Секция 2.1, 4 этаж	Лестничная клетка	19.52
119	Место общего пользования	Секция 2.1, 5 этаж	Лифтовой холл	17.82
120	Место общего пользования	Секция 2.1, 5 этаж	Коридор	37.05
121	Место общего пользования	Секция 2.1, 5 этаж	Коридор	27.29
122	Место общего пользования	Секция 2.1, 5 этаж	Лестничная клетка	19.52
123	Место общего пользования	Секция 2.1, 6 этаж	Лифтовой холл	17.82
124	Место общего пользования	Секция 2.1, 6 этаж	Коридор	37.05
125	Место общего пользования	Секция 2.1, 6 этаж	Коридор	27.29
126	Место общего пользования	Секция 2.1, 6 этаж	Лестничная клетка	19.52
127	Место общего пользования	Секция 2.1, 7 этаж	Лифтовой холл	17.82
128	Место общего пользования	Секция 2.1, 7 этаж	Коридор	37.05
129	Место общего пользования	Секция 2.1, 7 этаж	Коридор	27.29
130	Место общего пользования	Секция 2.1, 7 этаж	Лестничная клетка	19.52
131	Место общего пользования	Секция 2.1, 8 этаж	Лифтовой холл	17.82
132	Место общего пользования	Секция 2.1, 8 этаж	Коридор	37.05
133	Место общего пользования	Секция 2.1, 8 этаж	Коридор	30.07
134	Место общего пользования	Секция 2.1, 8 этаж	Лестничная клетка	19.52

135	Место общего пользования	Секция 2.1, 9 этаж	Лифтовой холл	17.82
136	Место общего пользования	Секция 2.1, 9 этаж	Коридор	37.05
137	Место общего пользования	Секция 2.1, 9 этаж	Коридор	22.36
138	Место общего пользования	Секция 2.1, 9 этаж	Лестничная клетка	19.52
139	Место общего пользования	Секция 2.1, 10 этаж	Лифтовой холл	17.82
140	Место общего пользования	Секция 2.1, 10 этаж	Коридор	37.05
141	Место общего пользования	Секция 2.1, 10 этаж	Коридор	22.36
142	Место общего пользования	Секция 2.1, 10 этаж	Лестничная клетка	19.52
143	Место общего пользования	Секция 2.1, 11 этаж	Лифтовой холл	17.82
144	Место общего пользования	Секция 2.1, 11 этаж	Коридор	37.05
145	Место общего пользования	Секция 2.1, 11 этаж	Коридор	22.36
146	Место общего пользования	Секция 2.1, 11 этаж	Лестничная клетка	19.52
147	Место общего пользования	Секция 2.1, 12 этаж	Лифтовой холл	17.82
148	Место общего пользования	Секция 2.1, 12 этаж	Коридор	37.05
149	Место общего пользования	Секция 2.1, 12 этаж	Коридор	22.36
150	Место общего пользования	Секция 2.1, 12 этаж	Лестничная клетка	19.52
1	Место общего пользования	1 этаж, секция 1.1	Лестничная клетка ЛК 7	15.85
2	Место общего пользования	1 этаж, секция 1.2	Лестничная клетка ЛК 8	15.91
3	Место общего пользования	1 этаж, секция 2.1	Лестничная клетка ЛК 4	8.46
4	Место общего пользования	1 этаж, секция 2.1	Лестничная клетка ЛК 5	8.57
5	Место общего пользования	1 этаж, секция 2.1	Лестничная клетка ЛК 6	6.83
6	Место общего пользования	Этаж на отм. -4.200	Автостоянка (отсек 1)	1416.38
7	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -4.200	ИТП 4 (автостоянки)	47.88
8	Место общего пользования	Этаж на отм. -4.200	Тамбур-шлюз	6.95
9	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -4.200	Насосная ВПВ и АУПТ	29.88

10	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -4.200	ГРЩ	13.99
11	Место общего пользования	Этаж на отм. -4.200	Тамбур-шлюз	6.15
12	Место общего пользования	Этаж на отм. -4.200	Помещение хранения уборочной техники	13.99
13	Место общего пользования	Этаж на отм. -4.200	Тамбур-шлюз	6.15
14	Место общего пользования	Этаж на отм. -4.200	Автостоянка (отсек 2)	1365.99
15	Место общего пользования	Этаж на отм. -4.200	Коридор	15.82
16	Место общего пользования	Этаж на отм. -4.200	Лестничная клетка ЛК 4	17.78
17	Место общего пользования	Этаж на отм. -4.200	Лестничная клетка ЛК 5	23.68
18	Место общего пользования	Этаж на отм. -4.200	Лестничная клетка ЛК 6	6.66
19	Место общего пользования	Этаж на отм. -4.200	Лестничная клетка ЛК 7	25.17
20	Место общего пользования	Этаж на отм. -4.200	Лестничная клетка ЛК 8	34.51

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части	Лифт, 6 шт.	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть	ВРУ_АС	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение
5	Подземная и надземная части	Система холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
8	Подземная и надземная части	Система вентиляции	Вентиляция
9	Подземная и надземная части	Система связи, проводного вещания, оповещения ГО и ЧС, диспетчеризации, телевидения	Связь, проводное вещание, оповещение ГО и ЧС, диспетчеризация, телевидение
10	Подземная и надземная части	Система контроля и управления доступом, домофония	Контроль и управление доступом, домофония
11	Подземная и надземная части	Система по обеспечению пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности

12	Подземная и надземная части	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности
13	Подземная и надземная части	Система охранного телевидения, система охранной сигнализации	Обеспечение безопасности объекта
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 808 396 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810355000004724
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 856 000 496,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 168 682 040,36 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 687 318 455,64 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2029

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 191
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 59
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 465,94 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 790,1 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 238 673 392 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 93 300 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории, и дренажных вод, будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектным решением.2.Диспетчерская связь между лифтами и диспетчером УК организуется силами Застройщика на основании действующих норм и задания на проектирование.3.В связи с технической невозможностью указать в разделе 17.2 Проектной декларации срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства, прошу считать планируемой датой передачи машино-мест – 30.09.2028
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	11.09.2025	1. Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. Схема планировочной организации земельного участка. Том 2	В текстовой части раздела: – откорректированы ТЭП в связи с детальной проработкой благоустройства, не нарушающие установленные град.регламенты. В графической части раздела: – уточнение конфигурации покрытий в связи с детальной проработкой генплана; корректировка посадочного плана и ведомости озеленения. – откорректировано описание нормируемых отступов.

2	11.09.2025	2. Проектная документация. Раздел 4. Конструктивные решения. Конструктивные решения. Чертежи железобетонных конструкций. Корпус 1. Секции 1.1, 1.2, 2.1. Том 4.2.1	В графической части раздела: – уточнение привязок и локальное смещение отдельных стен жилых корпусов. – уточнение и корректировка контура плит перекрытий. – изменение отметок плит перекрытий. – добавление характерных сечений стен. – изменение толщины пилонов со 160мм до 200мм.
3	11.09.2025	3. Проектная документация. Раздел 4. Конструктивные решения. Конструктивные решения. Чертежи железобетонных конструкций. Корпус 1. Подземная автостоянка. Том 4.2.2	В графической части раздела: – на инженерно-геологическом разрезе указаны анкерные, опытных сваи. – оптимизация количества свай и уточнение максимальной расчетной нагрузки на сваю по результатам статических испытаний. Добавление привязок свай. – уточнение привязок и локальное смещение отдельных стен и колонн автостоянки и подвала жилого дома. Добавление характерных сечений. Уточнение и корректировка контуров плит перекрытий. Изменение отметок плит перекрытий. – добавлены детали заделки свай.
4	11.09.2025	4. Проектная документация. Раздел 4. Конструктивные решения. Конструктивные решения. Узлы и детали. Том 4.3.1	В графической части раздела: – корректировка армирования несущих конструкций.
5	11.09.2025	5. Проектная документация. Раздел 4. Конструктивные решения. Конструктивные решения. Пояснительная записка. Том 4.1	В графической части раздела: – корректировка расчетной нагрузки на сваю для жилых корпусов по результатам статических испытаний.

6	11.09.2025	6. Проектная документация. Раздел 7. Том 7 «Проект организации строительства» (шифр 2023-МШ308-ПОС)	В текстовой части раздела: – исключена информация по толщине ростверков, по охранной зоне канализационной сети (охранная зона снята), по работам в охранной зоне ЛЭП и в стесненных условиях; об оборачиваемости дорожных плит и расстоянии от временных дорог до ограждения и площадок складирования, про временное теплоснабжение; – откорректирована информация по аренде дополнительных участков для строительных нужд с приложением соответствующих разрешительных документов на их использование; – исключено устройство защитно-улавливающей сетки; – откорректирован источник водоснабжения стройплощадки, принята привозная вода, откорректирован расчет потребляемой электроэнергии; – устройство бытового городка заменено на монтаж бытовых помещений; – откорректирована информация по устройству свайного основания, шпунтового ограждения; – заменен бульдозер для срезки растительного грунта на экскаватор, откорректированы применяемые машины и краны. – исключена марка опалубки; – откорректировано кол-во и марка башенных кранов, длина стрел, информация по монтажу и демонтажу башенных кранов; – указание о том, что “контроль прочности бетона следует производить испытанием образцов, изготовленных у места укладки бетонной смеси”, заменено на “контроль прочности бетона следует производить по ГОСТ 18105-2018, ГОСТ 22690-2015”. – откорректированы требования к рабочей документации. Графическая часть раздела дополнена СГП на устройство нулевого цикла, добавлен ситуационный план расположения бытового городка, на листах 2 и 3 графической части на СГП откорректировано расположение и количество башенных кранов, расположение временного ограждения, временных внутриплощадочных и подъездных дорог, бытовых помещений, площадок складирования материалов, постав охраны, мойки колес, арматурных участков.
---	------------	---	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000663c7c300cdb276a1481adde1c714ea68

Владелец: **Збрицкая Светлана Сергеевна, Збрицкая
Светлана Сергеевна**

Действителен: с 28.04.2025 по 28.04.2026